# Comune di Santa Teresa Gallura

PROVINCIA DI SASSARI

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
## N° 85 del 31/05/2023

**OGGETTO: DIFFERIMENTO DATA DI SCADENZA DEI PAGAMENTI RELATIVI AL CANONE UNICO PATRIMONIALE ANNUALITÀ 2023**

L'anno duemilaventitre addì trentuno del mese di Maggio alle ore 12:30, nella Sede Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, presso la sede comunale, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Nadia Matta la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

| N° | Qualifica | Nome | Presente | Assente |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Sindaco | **MATTA NADIA** | **X** | |
| 2 | Vice Sindaco | **MURA ANTONIO** | **X** | |
| 3 | Assessore | **COPPI SAMANTA** | **X** | |
| 4 | Assessore | **CAREDDU CATERINA SANDRA** | | X |
| 5 | Assessore | **SCOLAFURRU FABRIZIO** | **X** | |
| 6 | Assessore | **AZARA DOMENICO** | **X** | |

**PRESENTI: 5 ASSENTI: 1**

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs. n. 267/2000) il **Segretario Comunale Dott.ssa Maria Giuseppa Bullitta** in videoconferenza ai sensi del "Regolamento per lo svolgimento delle sedute a distanza degli organi collegiali" approvato con Delibera di Consiglio n.4 del 15.02.2023**.**

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento in oggetto :

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che l'art. 1, commi da 816 a 836, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha istituito dal 1° gennaio 2021, il canone unico patrimoniale allo scopo di riunire in una sola forma di prelievo le previgenti entrate relative all'occupazione di aree pubbliche e la diffusione di messaggi pubblicitari;

**DATO ATTO** che tale canone ha sostituito il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (TOSAP), l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'art. 27, commi 7 e 8 del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni;

**RILEVATO** che l'art. 1 commi 837 e 847 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 istituisce il canone unico per patrimoniale per l'occupazione delle aree mercatali e che tale canone sostituisce oltre il canone per l'occupazione di spazi ed aree (TOSAP) anche la TARI giornaliera;

**VISTA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 1 del 13/03/2021 con la quale è stata istituita la nuova entrata patrimoniale ed approvato il regolamento comunale del Canone Unico Patrimoniale e del Canone Mercatale, modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 01/04/2021 e con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 15/02/2023;

**DATO ATTO** che il centro abitato di Santa Teresa Gallura si è sviluppato nel tempo come località a vocazione turistica e commerciale, con conseguente notevole incremento del valore delle aree e delle attività commerciali in esso ubicati;

**RILEVATO** che sulla scorta di quanto sopra si è proceduto a suddividere le strade della città e delle frazioni in categorie differenziate sulla base del valore commerciale delle stesse zone;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale N. 31 del 22/03/2023 con la quale sono state individuate le tabelle parametriche e la divisione in zone del territorio comunale, nelle quali sono riportate le tariffe riferite al nuovo Canone Unico Patrimoniale per l'anno 2023, in riferimento alle varie tipologie di occupazione o forme pubblicitarie;

**CONSIDERATO** che la scadenza per il pagamento del Canone Unico Patrimoniale è attualmente fissata al 31 gennaio 2023, salvo diversa data da stabilirsi con delibera della Giunta Comunale ai sensi dell'art. 16, comma 1 e comma 5, del regolamento comunale;

**VISTO** il D.L. n.198/2022, pubblicato sulla G.U. n.303 del 29/12/2022 recante "disposizioni urgenti in materia di termini legislativi";

**DATO ATTO**:

- che la gestione del Canone Unico Patrimoniale, attribuita sino al 28 febbraio 2023 ad una società esterna privata, è stata affidata, a far data dal 01 marzo 2023, alla società *in house* del Comune Silene Multiservizi Surl, giusta Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 28/12/2022, e che la suddetta società ha avviato, ma non ancora perfezionato, le attività di

ricognizione finalizzate al monitoraggio delle aree pubbliche del patrimonio indisponibile e del demanio comunale occupate da privati;

- che anche al fine di agevolare l'utenza e in un periodo di particolare crisi economica generale, si ritiene opportuno differire la data di scadenza del pagamento del succitato canone al 31 Luglio 2023;

**ACQUISITI** sulla proposta della presente deliberazione i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del TUEL

Con votazione favorevole all'unanimità dei presenti

**DELIBERA**

Per le motivazioni meglio espresse in premessa narrativa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. **DI DIFFERIRE** la data di scadenza del pagamento Canone Unico Patrimoniale al 31 Luglio 2023, senza applicazioni di interessi e sanzioni;
2. **DI STABILIRE** che per il versamento di importi inerenti il canone pubblicitario superiori a Euro 1.500,00 è concessa la possibilità del versamento in due rate di eguale importo e senza interessi;
3. **DI STABILIRE** che per il versamento di importi inerenti le occupazioni di suolo pubblico superiori a Euro 1.500,00 è concessa la possibilità del versamento in due rate di eguale importo e senza interessi;
4. **CONSIDERATO** che il canone è annuale, la scadenza delle rate per il corrente anno 2023, nel caso di importo dovuto superiore ad Euro 1.500,00, è la seguente:
   - 1° rata 31 luglio 2023;
   - 2° rata 30 Settembre 2023;
5. **DI GARANTIRE** la massima e completa pubblicità del nuovo termine di scadenza per il versamento del canone riferito all'anno 2023, con nota informativa sul sito istituzionale dell'Ente e del concessionario della gestione del canone Silene Multiservizi Surl;
6. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.lgs. 367 del 18 agosto 2000

**Letto e approvato il presente verbale di deliberazione:**

- Viene sottoscritto digitalmente come appresso ai sensi del D.Lgs 7 Marzo 2005 n.82 (Codice dell'Amministrazione digitale);
- E' conforme alla relativa proposta sulla quale sono stati acquisiti i pareri espressi ai sensi dell'art.49, 1°c. del D.Lgs n°267/2000 e smi come da documenti allegati firmati digitalmente ai sensi del D.Lgs 7 Marzo 2005 n.82 (Codice dell'Amministrazione digitale);
-Sarà affisso all'Albo Pretorio on line per n° 15 giorni consecutivi in conformità all'art.124 del D.Lgs n.267/2000 ed all'art.37 della LR 4.2.2016 n.2 e contestualmente inviato in elenco ai capogruppo consiliari;
-Sarà pubblicato sul sito internet del Comune, Sezione "Amministrazione Trasparente" nei casi e secondo le modalità stabilite dal D.Lgs 14 Marzo 2013 n.33 e smi;
- Diventerà eseguibile dopo il decimo giorno dalla pubblicazione ovvero immediatamente nel caso sia stato così dichiarato ai sensi dell'art.134, c.4 del D.Lgs n.267/2000 e smi;

| **IL Sindaco** | **IL Segretario Comunale** |
|---|---|
| Nadia Matta | Dott.ssa Maria Giuseppa Bullitta |

(*atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs n.82/2005)*