



Comune di Santa Teresa Gallura

PROVINCIA DI SASSARI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 34 del 28-02-2018

OGGETTO:

D.LGS. 14/03/2011 N° 23 - IMPOSTA DI SOGGIORNO – PRECISAZIONI E LINEE GUIDA PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.

PROPONENTE: Responsabile del Settore FINANZE, CONTABILITA', TRIBUTI, PERSONALE - Rag. Antonio Deidda

VISTO il D. Lgs. 14.03.2011, n. 23, che consente l'introduzione dell'Imposta di soggiorno;
VISTO il D.L. n. 50 del 24.04.2017, convertito con modificazioni dalla Legge 21.06.2017 il D.L. n. 50 del 24.04.2017, convertito con modificazioni dalla Legge 21.06.2017, n. 95;
PRESO ATTO che dal presente provvedimento scaturiscono effetti dall'esercizio 2017;
VISTO in particolare l'art. 4 del D.Lgs. 14 febbraio 2011, n. 23;
VISTO lo Statuto dell'Ente;
VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

DATO ATTO che in data 27 Ottobre 2017, il Consiglio Comunale, con deliberazione N° 51 ha approvato l'istituzione dell'Imposta di Soggiorno ed approvato il relativo Regolamento;

DATO ATTO che in data 27 Ottobre 2017, la Giunta Comunale, con Deliberazione N° 121, ha approvato la determinazione delle tariffe per l'Imposta di Soggiorno in relazione all'anno 2017 e seguenti;

DATO ATTO che in data 27 Dicembre 2017, il Consiglio Comunale, con deliberazione N° 64, ha modificato ed integrato Regolamento disciplinante l'Imposta di Soggiorno;

DATO ATTO che in data 29 Dicembre 2017, la Giunta Comunale, con Deliberazione N° 151, ha approvato la rideterminazione delle tariffe per l'Imposta di Soggiorno in relazione all'anno 2018;

RILEVATO che è emersa l'esigenza di dettare alcune precisazioni e linee guida necessarie per la corretta applicazione del nuovo tributo, al fine di evitare non necessari aggravii di carattere burocratico per i contribuenti e consentire una più agevole gestione del nuovo tributo;

TENUTO CONTO che è stata da più parti rappresentata la ragionevole esigenza di contenere al massimo il numero delle operazioni di riversamento al Comune dell'imposta di Soggiorno introitata, che dovrebbero essere effettuate dai gestori di strutture ricettive e seconde case destinate alle locazioni turistiche;

RITENUTO che l'esigenza di cui al punto precedente può essere soddisfatta attraverso il consentire al contribuente di effettuare, per ciascun mese solare, un unico versamento mensile cumulativo relativo all'intera imposta dovuta per il periodo, in luogo dei versamenti quindicinali previsti dal regolamento, e ciò anche al fine di permettere un più agevole e

diretto raccordo tra il contenuto della dichiarazione, stabilita con cadenza mensile dal regolamento comunale, ed i singoli versamenti effettuati ;

TENUTO CONTO altresì dell'esigenza che già nella parte iniziale della stagione turistica , il concessionario incaricato dal Comune della gestione del nuovo tributo sia posto in grado di stralciare dall'elenco dei soggetti privati possessori di seconde case da sottoporre a controllo ai fini del corretto adempimento dei relativi obblighi tributari i nominativi coloro i quali, avendone diritto, abbiano optato per l'adesione al particolare regime di determinazione e pagamento forfettari del tributo previsti dal Regolamento Comunale e dal regime tariffario vigenti;

RITENUTO che l'esigenza di cui al punto precedente può essere soddisfatta attraverso lo stabilire che il contribuente che, avendone diritto, intenda optare per l'adesione al particolare regime di determinazione e pagamento forfettari del tributo previsti dal Regolamento Comunale e dal regime tariffario vigenti, è obbligato ad effettuare il versamento integrale di quanto dovuto, a pena di decadenza dallo stesso regime forfettario, entro il 15 giugno dell'anno di imposta al quale è relativa l'opzione;

PROPONE DI DELIBERARE

di approvare le seguenti precisazioni e linee guida per l'applicazione dell'Imposta di Soggiorno:

1) di consentire al contribuente di effettuare, per ciascun mese solare, un unico versamento mensile cumulativo relativo all'intera imposta dovuta per il periodo, in luogo dei versamenti quindicinali previsti in via ordinaria, e ciò anche al fine di permettere un più agevole e diretto raccordo ed abbinamento tra il contenuto della dichiarazione, stabilita con cadenza mensile dal regolamento comunale, ed i singoli versamenti effettuati;

2) di stabilire che il contribuente che, avendone diritto, intenda optare per l'adesione al particolare regime di determinazione e pagamento forfettari del tributo previsti dal Regolamento Comunale e dal regime tariffario vigenti, è obbligato ad effettuare il versamento integrale di quanto dovuto, a pena di decadenza dallo stesso regime forfettario, entro il 15 giugno dell'anno di imposta al quale è relativa l'opzione

3. DI DICHIARARE il provvedimento di approvazione della presente proposta urgente e, come tale, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Settore
Rag. Antonio Deidda

PARERE REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art 49 1° comma del D.Lgs 18/08/2000 n°267 – Testo Unico sull' ordinamento degli Enti Locali - si esprime parere favorevole:

Il Responsabile del Settore: Rag. Antonio Deidda

PARERE REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di propria competenza, ai sensi dell'art 49 1° comma del D.Lgs 18/08/2000 n°267 – Testo Unico sull' ordinamento degli Enti Locali - si esprime parere favorevole:

Il Responsabile del Settore: Rag. Antonio Deidda

Allegata alla Deliberazione di n° del DEL

Deliberazione di Giunta n° 32 DEL 28-02-2018

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

Sindaco PISCIOTTU STEFANO ILARIO	Il Segretario Comunale SANNA MICHELE
-------------------------------------	---

Certifico che questa deliberazione è affissa oggi all'albo pretorio comunale con il n. _____ del registro delle pubblicazioni (art. 124, D.Lgs. n. 267/2000) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al _____.
Contestualmente all'affissione all'albo è comunicata ai capigruppo consiliari (art. 125, D.Lgs. n. 267/2000).

Dalla sede comunale, li

Il responsabile delle pubblicazioni

Certifico che la presente deliberazione è stata di pubblicata ai sensi di legge dal _____ al _____

Dalla sede comunale, li

Il responsabile delle pubblicazioni



Comune di Santa Teresa Gallura

PROVINCIA DI SASSARI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 32 DEL 28-02-2018

OGGETTO:

D.LGS. 14/03/2011 N° 23 - IMPOSTA DI SOGGIORNO – PRECISAZIONI E LINEE GUIDA PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO.

L'anno Duemiladiotto addì Ventotto del mese di Febbraio alle ore Tredici e minuti Zero nella solita sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Presenti	Assenti
PISCIOTTU STEFANO ILARIO MANNONI IGNAZIO MOLINO PAOLO SIMONE TARAS MARIA LUCIA STEFANIA Tot. 4	CIROTTU TIZIANA MANDUCO GIOVANNI BATTISTA Tot. 2

Assume la Presidenza il Sig. PISCIOTTU STEFANO ILARIO in qualità di Sindaco assistito dal Segretario Comunale SANNA MICHELE.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n° 34 del 28-02-2018;

Premesso che sulla stessa sono stati acquisiti, come da attestazione in calce, i preventivi pareri di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n°267/2000;

con voti tutti favorevoli, resi per alzata di mano;

DELIBERA

Per le motivazioni nella stessa esplicitate,

- 1) di approvare la proposta di deliberazione n° 34 del 28-02-2018 avente per oggetto "D.LGS. 14/03/2011 N° 23 - IMPOSTA DI SOGGIORNO – P RECISAZIONI E LINEE GUIDA PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO. " che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare mandato al responsabile del settore per i successivi atti di gestione;
- 3) Di dichiarare, con separata e successiva votazione unanime resa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n°267/2000.